

# ERFPACHT

KOM NAAR DE VOORLICHTINGSBIJEENKOMST  
OP DONDERDAG 7 JULI OM 19.30 UUR  
WACHTERLIEDPAVILJOEN  
WACHTERLIEDPLANTSOEN 1-3 // AMSTERDAM



# ERFPACHT

Onlangs heeft u van de gemeente Amsterdam (OGA) een brief gekregen over de herziening en/of afkoop van uw erfpachtcanon voor het komende tijdvak van 50 jaar.

U zult wel flink geschrokken zijn!

Amsterdamse erfpachters, bijeen gekomen in de Stichting Erfpachters Belang Amsterdam (SEBA) [www.erfpachtinamsterdam.nl](http://www.erfpachtinamsterdam.nl) proberen middels een rechtszaak de canon die de gemeente vraagt bij herziening naar normale proporties terug te brengen.

Betrokken buurtbewoners en SEBA organiseren een voorlichtingsbijeenkomst over de canonherziening. Zij geven advies over wat te doen met de brief. Als u niets doet betaalt u automatisch de voorgestelde canon voor de komende 50 jaar!

Kom naar de voorlichtingsbijeenkomst  
op donderdag 7 juli  
om 19.30 uur Wachterliedpaviljoen  
Wachterliedplantsoen 1-3 // Amsterdam



Voor erfpachters die verlenging van de canon voor 50 jaar onder AB 1994 aangeboden is geldt dat, als zij zich nu bij SEBA aansluiten, deze mogelijkheid blijft bestaan terwijl zij tevens kunnen profiteren van een mogelijk gunstigere uitslag van de gerechtelijke procedure, ook in (hoger) beroep. U betaalt of de afkoopsom (met rente) in één keer maar dan pas na het einde van de gerechtelijke procedure of u profiteert bij een voor SEBA gunstigere uitslag van de procedure. Wellicht betaalt u dan een stuk minder!

Indien u niet zelf de erfpachter bent van deze woning, geef deze flyer dan door aan de eigenaar van de woning. Dat is in uw eigen voordeel