

Dit citaat uit een e-mail aan de gemeente is met toestemming van betrokkene op de site van SEBA geplaatst.

Geachte heer,

.....

In ons blok (Erasmusbuurt) is paniek toegeslagen. Letterlijk huilende burens die wakker liggen omdat zij niet weten hoe zij een dergelijke verhoging kunnen opvangen. Natuurlijk heeft niemand ooit van tevoren ingeschat, dat de canon met 3600% zou worden verhoogd. Dat bedenkt geen redelijk denkend mens. Dus ik had ook wel gedacht dat voor onze, oude, vaak niet-verbouwde huizen, wellicht de canon zou gaan stijgen naar het tienvoudige wellicht. Natuurlijk schat niemand zo'n bizarre verhoging in. Onze huizen zijn typische starterswoningen, niet helemaal meer van deze tijd, maar als je een krappe beurs hebt ben je blij dát je een huis kunt kopen. 7 jaar geleden, toen ik kocht, heb ik in dit blok noch in de VvE vergaderingen ooit de indruk gekregen dat dit eraan zat te komen. Ik heb daarover ook nooit informatie van de gemeente ontvangen toen ik kocht.

Een netto verzwaring van maandlasten van deze orde is gewoonweg niet op te brengen naast beperking van de hypotheekrente die er zit aan te komen, kinderopvangkosten, jaar na jaar van gemeentebelastingenverzwaringen en in de enorme woningmarktcrisis die in volle hevigheid woedt.

Daar zou de gemeente rekening mee moeten houden. Ik woon niet in Zuid en ik heb ook geen modern huis. Ik woon in een zgn Vogelaarbuurt in een oud appartement met bijv. een keuken uit 1940. Da's prima, maar dan niet vanuit de gemeente tussentijds de spelregels aanpassen en met dit soort bizarre ophogingen komen. Mijn huis is mijn spaarpot voor mijn zoon, zodat hij straks nog kan studeren. Als ik geen overwaarde creëer samen met aflossing, kan hij dat dus straks niet. En over 10 jaar is er echt geen studiefinanciering meer.

En die overwaarde gaat volledig teloor wanneer ik instap op een canon van 1050 die jaarlijks wordt opgehoogd. Want geen starter kan mij dan een prijs hoger bieden dan mijn aankoopwaarde. De gemeente Amsterdam eet dus miv 2015 mijn volledige overwaarde in een klap op.

Ik heb nooit subsidies ontvangen, ik werk al bijna 20 jaar vrijwel fulltime en heb nog nooit een uitkering gehad. Ik houd mijn eigen broek/ rok op. Maar voor het erfpachtbeleid van de gemeente Amsterdam heb ik geen ander woord dan schande. Ik voel me een melkkoe voor de gemeente, een ordinaire melkkoe om potjes aan te vullen die dmv uit de hand gelopen projecten leeg zijn. Inmiddels heb ik gepost naar Radar en contact opgenomen met de Vereniging Eigen Huis. De komende tijd zal ik besteden aan het benaderen van politici.

Die schande is nog erger, omdat u mij als alleenstaande moeder nachten laat wakker liggen. Ik hoop dat u in ieder geval goed slaapt.

Met achting,

Angela